

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la Legge Regionale n. 17 del 24/06//2011 avente ad oggetto “*Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)*”;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 109 del 24/02/2014 avente ad oggetto “*L.R. 24/06/2011, nr. 17, come modificata ai sensi dell’art. 1, comma 1 , L.R., 25.11.2013, nr. 43 – Costituzione dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona- ASP N. 2 della Provincia di Teramo – Determinazione numerica dei membri dell’Assemblea dei soggetti portatori di interesse, L.R. nr. 17/2011, art. 9.*”;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 673 del 02/11/2020 avente ad oggetto la “*L.R. 24 giugno 2011, nr. 17, art. 11, comma 4 - Formale ricostituzione del Consiglio di Amministrazione dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona – ASP n. 2 della Provincia di Teramo*”

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 168 del 22/03/2021 avente ad oggetto la “*L.R. 24 giugno 2011, nr. 17, art. 11 - Formale reintegrazione del Consiglio di Amministrazione dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona – ASP n. 2 della Provincia di Teramo*”

VISTO lo Statuto dell’ASP 2 Teramo, omologato con Delibera di Giunta Regionale n. 367 del 15/05/2015;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 79/a del18/12/2015;

PREMESSO CHE

- che con Delibera di Consiglio d’Amministrazione n. 15 del 23/11/2018, questa ASP ha autorizzato l’allora presidente alla sottoscrizione di un mutuo ipotecario per l’importo di € 950.000,00, con scadenza marzo 2031;
- con atto a rogito Notaio Faieta in data 30/11/2018, Repertorio 21153 e Raccolta 14028, registrato ad Atri il 4/12/2018 al n. 1214 Serie 1T, è stato stipulato atto di concessione del mutuo da parte della Banca Prossima S.p.A., società soggetta a direzione e coordinamento del socio unico Intesa San Paolo S.p.A., appartenente al gruppo bancario Intesa Sanpaolo iscritto all’Albo Gruppi Bancari, con sede in Milano alla Piazza Paolo Ferrari n. 10, codice fiscale e partita IVA 05836420967;

RICHIAMATA la propria delibera n. 31 del 19/09/2023;

RICHIAMATA la propria delibera n. 20 del 18/04/2024;

CONSIDERATO che per poter assicurare un’azione efficace ed efficiente della macchina amministrativa, nel rispetto delle finalità dell’ASP, occorre liberare delle risorse da poter utilizzare per il miglioramento dei servizi in essere e per l’implementazione di nuovi servizi, sempre nel rispetto della mission dell’Azienda;

UDITE

- le relazioni del Presidente, del Direttore e del Responsabile dell’Area Finanziaria circa gli incontri avuti con Banca Intesa Sanpaolo riguardo la possibilità di rinegoziazione del mutuo de quo, rimodulando l’importo e i tempi di ammortamento dello stesso in modo da avere le necessarie disponibilità economiche per il miglioramento e l’implementazione dei nuovi servizi e far fronte ai pagamenti relativi ai lavori del progetto Star ASP;

- la relazione dell’Area Tecnica relativamente agli immobili da su cui confermare l’ipoteca ai fini della predetta rimodulazione;

PRESO ATTO della nota di banca intesa assunta al prot 469/2024, con cui si comunicano le nuove condizioni inerenti la rinegoziazione del mutuo, nuova scadenza dicembre 2035 invece che marzo 2031 e periodicità mensile della rata invece che semestrale;

RITENUTO dover optare per il tasso variabile;

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 3 del Regolamento Uffici e Servizi, spetta al Consiglio d’Amministrazione dell’Ente la definizione degli indirizzi, degli obiettivi, dei programmi e delle priorità, nonché la rispondenza dei risultati della gestione operativa alle direttive impartite;

RITENUTO OPPORTUNO dover procedere in merito autorizzando il Direttore e il Presidente di compiere gli atti consequenziali ai fini dell’operazione suddetta;

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di autorizzare la rinegoziazione del mutuo acceso con atto a rogito Notaio Faieta in data 30/11/2018, Repertorio 21153 e Raccolta 14028, registrato ad Atri il 4/12/2018 al n. 1214 Serie 1T, con cui è stato stipulato atto di concessione del mutuo da parte della Banca Prossima S.p.A., società soggetta a direzione e coordinamento del socio unico Intesa San Paolo S.p.A., appartenente al gruppo bancario Intesa Sanpaolo iscritto all’Albo Gruppi Bancari, con sede in Milano alla Piazza Paolo Ferrari n. 10, codice fiscale e partita IVA 05836420967, rimodulando i tempi di ammortamento dello stesso in modo da avere le necessarie disponibilità economiche per il miglioramento e l’implementazione dei nuovi servizi autorizzando come nuova scadenza dicembre 2035 invece che marzo 2031 e stabilendo periodicità mensile della rata invece che semestrale;
3. di optare per il tasso variabile;
4. di autorizzare il Direttore e il Presidente di compiere gli atti consequenziali ai fini dell’operazione suddetta;
5. di dare atto che ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa il presente atto sarà pubblicato all’albo pretorio on line per 15 giorni secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti;
6. di dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo.

Con separata votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Segretario verbalizzante della seduta

Dott.ssa Manuela Gasparrini

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Visto: si esprime parere favorevole in merito alla regolarità amministrativa del presente atto

Il Vicedirettore

Dott.ssa Manuela Gasparrini

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Visto: si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Alessandra Troiani

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Visto: si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente atto

Il Responsabile del Servizio

Agrto. Luciano Filiani

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Avv. Giulia Palestini Presidente

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Sig. Antonio Samuele Componente

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Con voti unanimi, resi nei modi di legge dai Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO

SEDE LEGALE

Via Pietro Baiocchi, n. 29 – ATRI (Te)

VERBALE DI DELIBERAZIONE

N. 35 del 20/09/2024

OGGETTO

Rinegoziazione mutuo

Il giorno 20 settembre 2024 alle ore 12:15 presso la Sede Legale della Asp. N. 2 della Provincia di Teramo, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, composto dalle seguenti persone:

- 1) Avv. Giulia Palestini Presidente
- 2) Sig. Antonio Samuele Componente
- 3) -----

Funge da Segretario del CDA la Dott.ssa Manuela Gasparrini, Responsabile Area Educativo Assistenziale dell'Asp 2 Teramo di Atri (Te)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Vicedirettore certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi, a far data dal

Il Responsabile del Servizio

Il Vicedirettore

Dott.ssa Manuela Gasparrini

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93